

دانشگاه پیوست ۲

جدول تقویم زمانی امور نگهداری فضای سبز و نظافت معابر - فروردین ماه

ردیف	پارامتر نگهداری	تعداد دفعات انجام کار	بهای پیشنهادی پیمانکار	درصد انجام کار براساس نظر ناظر	بهای کار انجام یافته
۱	* آبیاری چمن ها - گلها به عمق ۲۰ سانتی متر	تا ۸ بار			
۲	آبیاری درختان، درختچه ها شمشادها و ترمیم درختان	۱ بار			
۳	سرزنی چمن و برداشت چمن های زده شده	۱ بار			
۴	کوددهی چمن (کود نیتروژنه به شکل سولفات آمونیوم برای هر متر مربع ۲۰ گرم)	۱ بار			
۵	نظافت چمن و گل	۱۰ بار			
۶	نظافت درختکاریها و پارکها و خوابگاه ها	۵ نوبت			
۷	وجین علفهای هرز انبوه کاری ها	۱ نوبت			
۸	نظافت معابر اصلی وفرعی دانشگاه	روزانه			
۹	حضور کامیون حمل زباله	روزانه			
۱۰	سایر امور نظافتی واحدها	روزانه			
۱۱	نظافت جلوی رستوران ها و پارکها و خوابگاه ها - دانشکده ها و ستاد مرکزی	مستمر			
۱۲	تعمیر و نگهداری پمپ و دینامهای پمپاژ خانه آبیاری تحت فشار ، شیرهای برداشت، شبکه آب ،	موقع نیاز			

				تعویض و تنظیم قطره چکانها (تمیز کردن رسوبات)	
			انوبت	سله شکنی بسته گل‌های فصلی	۱۳
				جمع کل	۱۴

(*) پیمانکار قیمت پیشنهادی خود را بدون در نظر گرفتن میزان بارندگی احتمالی ارائه نموده و در صورت بارندگی و عدم نیاز به آبیاری، محاسبه مبلغ قابل پرداخت به پیمانکار براساس تعداد دفعات واقعی آبیاری خواهد بود.

جدول تقویم زمانی امور نگهداری فضای سبز و نظافت معابر - اردیبهشت ماه

ردیف	پارامتر نگهداری	تعداد دفعات انجام کار	بهای پیشنهادی پیمانکار	درصد انجام پیشرفت کار براساس نظر ناظر	بهای کار انجام یافته
۱	آبیاری درختان، درختچه ها شمشادها ، و ترمیم تشک ، آبیاری گلها و چمنها	تا ۱۵ بار			
۲	سرزنی چمن و برداشت چمن های زرد شده	تا ۲ بار			
۳	نظافت چمن و گل	مستمر			
۴	نظافت درختکاریها و پارکها و خوابگاه ها	مستمر			
۵	مبارزه با شته، شپشک و سمپاشی با تایید ناظر	۱ نوبت در صورت نیاز			
۶	هرس و فرم دهی شمشادها و رزها	۱ نوبت			
۷	هرس شاخه های خشک درختان	۱ بار در صورت نیاز			
۸	هرس سبز و غوزه چینی رزها	۱ بار			

			۱ بار	کوددهی بهاره درختان (کوددामी و پوسیده) و اختلاط با خاک با دستورالعمل ناظر	۹
			روزانه	سایر امور نظافتی واحدها	۱۰
			مستمر	نظافت جلوی رستوران ها و پارکها و خوابگاه ها - دانشکده ها و ستاد مرکزی	۱۱
			موقع نیاز	تعمیر و نگهداری پمپ و دینامهای پمپاژ آبیاری تحت فشار ذ، شیرهای برداشت، شبکه آب خام، تعویض و تنظیم قطره چکانها (تمیز کردن رسوبات)	۱۲
			انوبت	وجین علفهای هرز انبوه کاریها	۱۳
			در صورت نیاز	محلول پاشی کود آهن	۱۴
				کود شیمیایی از ته با تایید نظر ناظر	۱۵
				جمع کل	۱۶

(*) : پیمانکار قیمت پیشنهادی خود را بدون در نظر گرفتن میزان بارندگی احتمالی ارائه نموده و در صورت بارندگی وعدم نیاز به آبیاری، محاسبه مبلغ قابل پرداخت به پیمانکار براساس تعداد دفعات واقعی آبیاری خواهد بود.

جدول تقویم زمانی امور نگهداری فضای سبز و نظافت معابر - خرداد ماه

ردیف	پارامتر نگهداری	تعداد دفعات انجام کار	بهای پیشنهادی پیمانکار	درصد انجام پیشرفت کار براساس نظر ناظر	بهای کار انجام یافته
۱	* آبیاری چمن ها - گلها	تا ۲۶ بار			
۲	آبیاری درختان، درختچه ها شمشادها	تا ۴ بار - شمشادها ۸ بار			
۳	سرزنی چمن و برداشت چمن های زده شده	تا ۲ بار			
۴	نظافت چمن و گل	مستمر			
۵	نظافت درختکاریها و پارکها و خوابگاه ها	مستمر			
۶	وجین علفهای هرز انبوه کاریها	۱ نوبت			
۷	مبارزه با آفات درختچه ای (سمپاشی) با تایید ناظر	۱ نوبت			
۸	غوزه چینی رزها	۱ نوبت			
۹	هرس سبز یا جوش و تنه درختان و درختچه ها و پرچین ها	در صورت نیاز			
۱۰	نظافت معابر اصلی و فرعی دانشگاه	روزانه			
۱۱	نظافت جلوی رستوران ها و پارکها و خوابگاه ها - دانشکده ها و ستاد مرکزی	مستمر			

			موقع نیاز	تعمیر و نگهداری پمپ و دینامهای پمپاژ خانه آبیاری تحت فشار، شیرهای برداشت، شبکه آب خام، تعویض و تنظیم قطره چکانها (تمیز کردن رسوبات)	۱۲
				جمع کل	۱۳

(*) : پیمانکار قیمت پیشنهادی خود را بدون در نظر گرفتن میزان بارندگی احتمالی ارائه نموده و در صورت بارندگی وعدم نیاز به آبیاری، محاسبه مبلغ قابل پرداخت به پیمانکار براساس تعداد دفعات واقعی آبیاری خواهد بود.

جدول تقویم زمانی امور نگهداری فضای سبز و نظافت معابر - تیرماه

ردیف	پارامتر نگهداری	تعداد دفعات انجام کار	بهای پیشنهادی پیمانکار	درصد انجام پیشرفت کار براساس نظر ناظر	بهای کار انجام یافته
۱	* آبیاری چمن ها - گلها	تا ۲۶ بار			
۲	آبیاری درختان، درختچه ها شمشادها	تا ۴ بار - شمشادها ۸ بار			
۳	سرزنی چمن و برداشت چمن های زرد شده	تا ۲ بار			
۴	نظافت چمن و گل	مستمر			
۵	نظافت جلوی رستوران ها و پارکها و خوابگاه ها - دانشکده ها و ستاد مرکزی	مستمر			
۶	نظافت معابر اصلی و فرعی دانشگاه	روزانه			
۷	حضور کامیون حمل زباله	روزانه			
۸	نظافت جلوی رستوران ها و پارکها و خوابگاه ها - دانشکده ها و ستاد مرکزی	مستمر			

			موقع نیاز	تعمیر و نگهداری پمپ و دینامهای پمپاژ خانه، شیرهای برداشت، شبکه آب خام، تعویض و تنظیم قطره چکانها (تمیز کردن رسوبات)	۹
			روزانه	وجین علفهای هرز انبوه کاریها	۱۰
				جمع کل	۱۱

(*) : پیمانکار قیمت پیشنهادی خود را بدون در نظر گرفتن میزان بارندگی احتمالی ارائه نموده و در صورت بارندگی وعدم نیاز به آبیاری، محاسبه مبلغ قابل پرداخت به پیمانکار براساس تعداد دفعات واقعی آبیاری خواهد بود.

جدول تقویم زمانی امور نگهداری فضای سبز و نظافت معابر - مرداد ماه

ردیف	پارامتر نگهداری	تعداد دفعات انجام کار	بهای پیشنهادی پیمانکار	درصد انجام پیشرفت کار براساس نظر ناظر	بهای کار انجام یافته
۱	* آبیاری چمن ها - گلها	تا ۲۶ بار			
۲	آبیاری درختان، درختچه ها شمشادها	تا ۴ بار - شمشادها ۸ بار			
۳	سرزنی چمن و برداشت چمن های زده شده	تا ۲ بار			
۴	نظافت چمن و گل	روزمره			
۵	نظافت درختکاریها و پارکها و خوابگاه ها	روزمره			
۶	وجین علفهای هرز انبوه کاریها	۱ نوبت			
۷	مبارزه با شته - شپشک - کنه سفیدک با تشخیص و تایید ناظر	۱ نوبت			

۸	نظافت معابر اصلی و فرعی دانشگاه	روزانه		
۹	سایر امور نظافتی واحدها	روزانه		
۱۰	نظافت جلوی رستوران ها و پارکها و خوابگاه ها - دانشکده ها و ستاد مرکزی	مستمر		
۱۱	تعمیر و نگهداری پمپ و دینامهای پمپاژ خانه ،شیرهای برداشت، شبکه آب خام، تعویض و تنظیم قطره چکانها (تمیز کردن رسوبات)	موقع نیاز		
۱۲	جمع کل			

(*) : پیمانکار قیمت پیشنهادی خود را بدون در نظر گرفتن میزان بارندگی احتمالی ارائه نموده و در صورت بارندگی وعدم نیاز به آبیاری، محاسبه مبلغ قابل پرداخت به پیمانکار براساس تعداد دفعات واقعی آبیاری خواهد بود.

جدول تقویم زمانی امور نگهداری فضای سبز و نظافت معابر - شهر یورماه

ردیف	پارامتر نگهداری	تعداد دفعات انجام کار	بهای پیشنهادی پیمانکار	درصد انجام پیشرفت کار براساس نظر ناظر	بهای کار انجام یافته
۱	* آبیاری چمن ها - گلها	تا ۲۶ بار			
۲	آبیاری درختان، درختچه ها شمشادها	تا ۴ بار - شمشادها ۸ بار			
۳	سرزنی چمن و برداشت چمن های زده شده	تا ۲ بار			
۴	نظافت چمن و گل	مستمر			
۵	نظافت درختکاریها و پارکها و خوابگاه ها	روزمره			
۶	هرس و فرم دهی شمشادها	۱ بار			
۷	نظافت معابر اصلی و فرعی دانشگاه	روزانه			

۹	نظافت جلوی رستوران ها و پارکها و خوابگاه ها - دانشکده ها و ستاد مرکزی	مستمر		
۱۰	تعمیر و نگهداری پمپ و دینامهای پمپاژ خانه شیرهای برداشت، شبکه آب خام، تعویض و تنظیم قطره چکانها (تمیز کردن رسوبات)	موقع نیاز		
۱۱	وجین علفهای هرز انبوه کاریها	۱ نوبت		
۱۲	جمع کل			

(*) : پیمانکار قیمت پیشنهادی خود را بدون در نظر گرفتن میزان بارندگی احتمالی ارائه نموده و در صورت بارندگی وعدم نیاز به آبیاری، محاسبه مبلغ قابل پرداخت به پیمانکار براساس تعداد دفعات واقعی آبیاری خواهد بود.

جدول تقویم زمانی امور نگهداری فضای سبز و نظافت معابر - مهر ماه

ردیف	پارامتر نگهداری	تعداد دفعات انجام کار	بهای پیشنهادی پیمانکار	درصد انجام پیشرفت کار براساس نظر ناظر	بهای کار انجام یافته
۱	* آبیاری چمن ها - گلها	تا ۱۵ بار			
۲	آبیاری درختان، درختچه ها شمشادها	تا ۴ بار - شمشادها ۸ بار			
۳	سرزنی چمن و برداشت چمن های زده شده	تا ۱ بار			
۴	نظافت چمن و گل	مستمر			
۵	نظافت درختکاریها و پارکها و خوابگاه ها	مستمر			
۶	نظافت معابر اصلی و فرعی دانشگاه	انوبت			

			مستمر	نظافت جلوی رستوران ها و پارکها و خوابگاه ها - دانشکده ها و ستاد مرکزی	۷
			موقع نیاز	تعمیر و نگهداری پمپ و دینامهای پمپاژ خانه ، شیرهای برداشت، شبکه آب خام، تعویض و تنظیم قطره چکانها (تمیز کردن رسوبات) و هرگونه مشکل شبکه آب خام اعم از ترکیدگی ها و خرابیها	۸
				جمع کل	

(*) : پیمانکار قیمت پیشنهادی خود را بدون در نظر گرفتن میزان بارندگی احتمالی ارائه نموده و در صورت بارندگی وعدم نیاز به آبیاری، محاسبه مبلغ قابل پرداخت به پیمانکار براساس تعداد دفعات واقعی آبیاری خواهد بود.

جدول تقویم زمانی امور نگهداری فضای سبز و نظافت معابر-آبان ماه

ردیف	پارامتر نگهداری	تعداد دفعات انجام کار	بهای پیشنهادی پیمانکار	درصد انجام پیشرفت کار براساس نظر ناظر	بهای کار انجام یافته
۱	* آبیاری چمن ها - گلها	تا ۷ بار در صورت نیاز			
۲	آبیاری درختان، درختچه ها شمشادها	۱ تا ۲ بار در صورت لزوم			
۳	سرزنی چمن و برداشت چمن های زده شده	۱ بار در صورت لزوم			
۴	نظافت چمن و گل	مستمر			
۵	نظافت درختکاریها و پارکها و خوابگاه ها	مستمر			

۶	جمع آوری برگهای خزان از روی چمن ها و معابر اصلی و فرعی	در صورت ریزش برگها		
۷	نظافت معابر اصلی و فرعی دانشگاه	روزانه		
۸	حضور کامیون حمل زباله	روزانه		
۹	برف روبی و نمک پاشی معابر	در صورت بارش برف و یخبندان		
۱۰	سایر امور نظافتی واحدها	روزانه		
۱۱	وجین علفهای هرز انبوه کاریها	انوبت		
۱۲	نظافت جلوی رستوران ها و پارکها و خوابگاه ها - دانشکده ها و ستاد مرکزی	مستمر		
۱۳	تعمیر و نگهداری پمپ و دینامهای پمپاژ خانه شیرهای برداشت، شبکه آب خام، تعویض و تنظیم قطره چکانها (تمیز کردن رسوبات)	موقع نیاز		
۱۴	کوددهی به روش چال کردن طبق نظر ناظر	ا بار		
۱۴	جمع کل			

(*) : پیمانکار قیمت پیشنهادی خود را بدون در نظر گرفتن میزان بارندگی احتمالی ارائه نموده و در صورت بارندگی و عدم نیاز به آبیاری، محاسبه مبلغ قابل پرداخت به پیمانکار براساس تعداد دفعات واقعی آبیاری خواهد بود.

جدول تقویم زمانی امور نگهداری فضای سبز و نظافت معابر - آذر ماه

ردیف	پارامتر نگهداری	تعداد دفعات انجام کار	بهای پیشنهادی پیمانکار	درصد انجام پیشرفت کار براساس نظر ناظر	بهای کار انجام یافته
۱	جمع آوری برگهای درختان خزان کننده از کلیه قسمتها	روزانه			
۲	نظافت معابر اصلی و فرعی دانشگاه	روزانه			

			در صورت بارش برف ویخبندان	برف روبی و نمک پاشی معابر	۳
			روزانه	سایر امور نظافتی واحدها	۴
			مستمر	نظافت جلوی رستوران ها و پارکها و خوابگاه ها - دانشکده ها و ستاد مرکزی	۵
			۱بار	چیدن علفهای هرز انبوهه کاریها	۶
				جمع کل	

جدول تقویم زمانی امور نگهداری فضای سبز و نظافت معابر - دی ماه

ردیف	پارامتر نگهداری	تعداد دفعات انجام کار	بهای پیشنهادی پیمانکار	درصد انجام پیشرفت کار براساس نظر ناظر	بهای کار انجام یافته
۱	برف تکانی سوزنی برگها با وسیله مناسب	در صورت نیاز			
۲	نظافت معابر اصلی و فرعی دانشگاه	روزانه			
۳	برف روبی و نمک پاشی معابر	در صورت بارش برف ویخبندان			
۴	سایر امور نظافتی واحدها	روزانه			
۵	نظافت جلوی رستوران ها و پارکها و خوابگاه ها - دانشکده ها و ستاد مرکزی	مستمر			
	جمع کل				

جدول تقویم زمانی امور نگهداری فضای سبز و نظافت معابر - بهمن ماه

ردیف	پارامتر نگهداری	تعداد دفعات انجام کار	بهای پیشنهادی پیمانکار	درصد انجام پیشرفت کار براساس نظر ناظر	بهای کار انجام یافته
۱	برف تکانی سوزنی برگها با وسیله مناسب	در صورت نیاز			
۲	نظافت معابر اصلی و فرعی دانشگاه	روزانه			
۳	حضور کامیون حمل زباله	روزانه			
۴	برف روبی و نمک پاشی معابر	در صورت بارش برف و یخبندان			
۵	سایر امور نظافتی واحدها (بسته به نظر کارفرما)	روزانه			
۶	نظافت جلوی رستوران ها و پارکها و خوابگاه ها - دانشکده ها و ستاد مرکزی	مستمر			
	جمع کل				

جدول تقویم زمانی امور نگهداری فضای سبز و نظافت معابر - اسفند ماه

ردیف	پارامتر نگهداری	تعداد دفعات انجام کار	بهای پیشنهادی پیمانکار	درصد انجام پیشرفت کار براساس نظر ناظر	بهای کار انجام یافته
۱	سمپاشی زمستانه مبارزه با آفات و امراض با استفاده از روغن و با نظر ناظر در صورت نیاز				
۲	قطع درختان خشک و خطری (اطراف ساختمانها و دانشکده ها)				
۳	آماده سازی بستر گل کاریها از نیمه دوم اسفند ماه (شخم زدن و برداشت بقایای گیاهی)				
۴	نظافت معابر اصلی و فرعی دانشگاه	روزانه			
۶	برف روبی و نمک پاشی معابر	در صورت بارش برف و یخبندان			
۷	سایر امور نظافتی واحدها (بسته به نظر کارفرما)	روزانه			
۸	نظافت جلوی رستوران ها و پارکها و خوابگاه ها - دانشکده ها و ستاد مرکزی	مستمر			
۹	تست و کنترل لوله ها - پمپ ها و دینامها از نیمه دوم اسفند				
	جمع کل				